

ที่ นศ ๑๑๑๘/ว ๗๑๓

ที่ว่าการอำเภอลานสกา
ถนนกะโรม นศ ๘๐๒๓๐

๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลลานสกา,นายกเทศมนตรีตำบลขุนทะเล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๒๒/ว ๒๑๔๒
ลงวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดนครศรีธรรมราช แจ้งว่ากระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๒๔๒๓ ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๕ แจ้งเวียนให้ทุกจังหวัดทราบเรื่องการควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในช่วงฤดูร้อนและพายุฝนฟ้าคะนองมีลมกระโชกแรงอาจเป็นเหตุให้อาคารบ้านเรือนและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ได้รับความเสียหายก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน

อำเภอลานสกา ขอกำชับเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารแจ้งเตือนประชาชนให้ดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางปภัทนัญ เดชาภิมณฑ์)
ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาราชการแทน
นายอำเภอลานสกา

ที่ว่าการอำเภอลานสกา
ฝ่ายความมั่นคง
โทร./โทรสาร ๐๗๕-๓๙๑-๐๑๖

ที่ว่าการอำเภอลานสกา
เลขที่รับ 1770
วันที่ ๐๒ พ.ค. ๒๕๖๕
เวลา ..... น.

ที่ นศ ๐๐๒๒/ว ๒๑๔๒

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๒๖ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ และนายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๒๔๒๓ ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๒๔๒๓ ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๕ แจ้งเวียนให้ทุกจังหวัดทราบเรื่องการควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ในช่วงฤดูร้อนและพายุฝนฟ้าคะนองมีลมกระโชกแรงอาจเป็นเหตุให้อาคารบ้านเรือนและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ได้รับความเสียหายก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน

จังหวัดนครศรีธรรมราช ขอกำชับเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แจ้งเตือนประชาชนให้ดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายไตรรัตน์ ไชยรัตน์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด
ฝ่ายปฏิบัติการ
โทร. ๐-๗๕๓๔-๑๐๒๙,๐-๗๕๓๔-๐๔๗๓ ต่อ ๑๑๕
โทรสาร. ๐-๗๕๓๔-๑๐๒๙



ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๒๙๒๓

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๗ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ด้วยในช่วงฤดูร้อนมักจะเกิดพายุฤดูร้อนและพายุฝนฟ้าคะนองมีลมกระโชกแรงเป็นเหตุให้อาคารบ้านเรือนของราษฎรได้รับความเสียหายและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ที่ก่อสร้างโดยฝ่าฝืนกฎหมายหรือป้ายเก่าชำรุดล้มลงมา ทำให้มีผู้ได้รับบาดเจ็บและเสียชีวิต ตลอดจนทรัพย์สินได้รับความเสียหายเป็นจำนวนมาก ซึ่งปรากฏเป็นข่าวอยู่เสมอ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดได้กำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ดูแลรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แจ้งเตือนประชาชนให้สอดส่องดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและดำเนินการสอดส่องดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ซึ่งอาจมีโครงสร้างชำรุดบกพร่องไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ดังนี้

๑. ให้แจ้งเตือนประชาชนสอดส่องดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดจากพายุฤดูร้อน ดังต่อไปนี้

๑.๑ ดูแลบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงโดยเฉพาะกระเบื้องมุงหลังคาต้องยึดแน่นกับโครงหลังคา

๑.๒ ตรวจดูสิ่งต่าง ๆ ที่สามารถหักโค่นลงมาล้มทับบ้านเรือนได้ หากพบเห็นให้แจ้งหน่วยงานที่รับผิดชอบ

๑.๓ ขณะเกิดพายุฝนฟ้าคะนองควรอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างที่อาจล้มหรือหักโค่นลงมาได้

ทั้งนี้ กระทรวงมหาดไทยโดยกรมโยธาธิการและผังเมืองได้จัดทำคู่มือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในพื้นที่เสี่ยงภัยพายุฤดูร้อนและพายุหมุนเขตร้อนเผยแพร่ในเว็บไซต์กรมโยธาธิการและผังเมือง WWW.DPT.GO.TH เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติในการป้องกันความเสียหายเมื่อเกิดเหตุการณ์จากพายุดังกล่าว

๒. กรณีป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

๒.๑ ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงให้ตรวจสอบและพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารโดยเคร่งครัด และต้องมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรง ในกรณีที่ป้ายมีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ ๑๐ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป นอกจากมีวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรงแล้ว ยังต้องมีการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างป้ายโดยวุฒิวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาด้วย ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

๒.๒ ป้ายที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงโดยฝ่าฝืนกฎหมาย เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องดำเนินการตามอำนาจหน้าที่โดยเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

(๑) ออกคำสั่ง...

(๑) ออกคำสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายระงับการก่อสร้างหรือดัดแปลงตามมาตรา ๔๐ (๑) คำสั่งห้ามใช้ป้ายดังกล่าวตามมาตรา ๔๐ (๒) และพิจารณาออกคำสั่งให้ยื่นขออนุญาตหรือแก้ไขให้ถูกต้องตามมาตรา ๔๑ หรือถ้าไม่สามารถแก้ไขได้หรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ออกตามมาตรา ๔๑ ต้องออกคำสั่งให้รื้อถอนตามมาตรา ๔๒

(๒) กรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎหมายซึ่งมีบทกำหนดโทษจะต้องแจ้งความดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนกฎหมายด้วย

๒.๓ ป้ายที่ได้รับอนุญาตแต่มีสภาพเก่าชำรุดบกพร่องอันอาจไม่ปลอดภัยต้องดำเนินการตามมาตรา ๔๖ โดยตรวจสอบและมีคำสั่งให้เจ้าของป้ายดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขให้พิจารณาสั่งรื้อถอนป้ายนั้นต่อไป

๒.๔ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดินที่มีความสูง ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป ป้ายที่ติดตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมาย หากป้ายลักษณะดังกล่าวข้างต้นได้ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี ให้แจ้งเจ้าของป้ายดำเนินการจัดหาผู้ตรวจสอบที่ขึ้นทะเบียนกับคณะกรรมการควบคุมอาคารมาทำการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ แล้วให้เจ้าของป้ายส่งรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบ หากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีโทษตามมาตรา ๖๕ ทวิ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือน หรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องแจ้งความต่อพนักงานสอบสวนเพื่อดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร
โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๖๓
โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๔๗